

**MİGROS TİCARET A.Ş.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

# MİGROS TİCARET A.Ş.

## 30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR.....	1-2
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI .....	3
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI .....	4
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI .....	5
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	6-7
<b>1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR .....</b>	<b>8-38</b>
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	8-9
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI .....	9-13
NOT 3 MADDİ DURAN VARLIKLAR .....	14-15
NOT 4 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....	16
NOT 5 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI.....	17
NOT 6 STOKLAR .....	17
NOT 7 BORÇLANMALAR .....	18-21
NOT 8 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	21-23
NOT 9 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR VE ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR .....	23-24
NOT 10 HASILAT.....	25
NOT 11 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	26-27
NOT 12 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER .....	27
NOT 13 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER .....	28
NOT 14 FİNANSMAN GELİRLERİ.....	28
NOT 15 FİNANSMAN GİDERLERİ .....	28
NOT 16 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	29-31
NOT 17 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ .....	32
NOT 18 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....	33-34
NOT 19 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	35
NOT 20 DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU.....	35-38
NOT 21 FİNANSAL ARAÇLAR .....	38
NOT 22 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	38
EK 1 - FAVÖK.....	39
EK 2 - TFRS 16 ÖNCESİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU .....	40-41

# MİGROS TİCARET A.Ş.

## 30 EYLÜL 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen varlıklar:</b>			
Nakit ve nakit benzerleri		14.810.983	7.678.469
Finansal yatırımlar		2.572	388.086
Ticari alacaklar		838.981	487.262
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	18	1.782	5.326
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		837.199	481.936
Diğer alacaklar		1.367.963	62.041
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		1.367.963	62.041
Türev araçlar		-	2.454
Stoklar	6	17.765.179	10.904.668
Peşin ödenmiş giderler		466.105	443.527
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	16	-	141.964
Diğer dönen varlıklar		54.127	14.844
<b>Toplam dönen varlıklar</b>		<b>35.305.910</b>	<b>20.123.315</b>
<b>Duran varlıklar:</b>			
Finansal yatırımlar		990.061	602.846
Diğer alacaklar		16.833	583.028
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		16.833	583.028
Türev araçlar		-	3.031
Maddi duran varlıklar	3	8.670.930	6.965.964
Kullanım hakkı varlıkları	5	6.401.850	4.287.137
Maddi olmayan duran varlıklar		2.791.249	2.570.374
- Şerefiye		2.341.178	2.341.178
- Diğer maddi olmayan duran varlıklar	4	450.071	229.196
Peşin ödenmiş giderler		425.342	125.606
Ertelenmiş vergi varlığı	16	1.392.387	1.162.567
<b>Toplam duran varlıklar</b>		<b>20.688.652</b>	<b>16.300.553</b>
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>55.994.562</b>	<b>36.423.868</b>

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# MİGROS TİCARET A.Ş.

## 30 EYLÜL 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022
<b>KAYNAKLAR</b>		
<b>Kısa vadeli yükümlülükler:</b>		
Kısa vadeli borçlanmalar	852.764	408.635
-Banka kredileri	7 852.764	408.635
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	2.265.711	2.034.406
-Banka kredileri	7 696.844	825.390
-Kiralama işlemlerinden borçlar	1.568.867	1.209.016
Ticari borçlar	33.463.727	21.039.843
- İlişkili taraflara ticari borçlar	18 1.768.384	714.529
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	31.695.343	20.325.314
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	9 1.787.977	752.207
Diğer borçlar	254.328	357.960
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	254.328	357.960
Ertelenmiş gelirler	575.010	342.257
Dönem karı vergi yükümlülüğü	16 292.338	-
Kısa vadeli karşılıklar	873.796	1.037.111
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	9 624.784	572.201
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	8 249.012	464.910
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	10.222	37.858
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>40.375.873</b>	<b>26.010.277</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler:</b>		
Uzun vadeli borçlanmalar	6.580.378	5.012.249
-Banka kredileri	7 1.158.033	1.406.748
-Kiralama işlemlerinden borçlar	5.422.345	3.605.501
Diğer borçlar	40.437	32.234
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	40.437	32.234
Ertelenmiş gelirler	306.698	67
Uzun vadeli karşılıklar	484.370	1.279.290
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	9 484.370	1.279.290
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>7.411.883</b>	<b>6.323.840</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>47.787.756</b>	<b>32.334.117</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>	<b>8.019.573</b>	<b>4.045.688</b>
Ödenmiş sermaye	17 181.054	181.054
Birleşme denkleştirme hesabı	22.074	22.074
Gerçekleşmiş paylar	17 (125.435)	(125.435)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	638.403	1.044.536
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	(731.479)	(731.479)
-Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışı	1.369.882	1.776.015
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	751.823	593.987
- Yabancı para çevrim farkları	163.756	200.828
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar	588.067	393.159
Diğer yedekler	62.198	526.476
Geçmiş yıllar karları/(zararları)	2.255.657	(767.287)
Net dönem karı	4.233.799	2.570.283
<b>Kontrol gücü olmayan paylar</b>	<b>187.233</b>	<b>44.063</b>
<b>Toplam özkaynaklar</b>	<b>8.206.806</b>	<b>4.089.751</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>	<b>55.994.562</b>	<b>36.423.868</b>

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# MİGROS TİCARET A.Ş.

## 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 VE 2022 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Hasılat	10	101.856.407	41.721.863	50.053.890	21.819.125
Satışların maliyeti (-)	11	(77.805.054)	(31.723.742)	(37.530.295)	(16.469.745)
<b>Brüt kar</b>		<b>24.051.353</b>	<b>9.998.121</b>	<b>12.523.595</b>	<b>5.349.380</b>
Genel yönetim giderleri (-)	11	(1.643.037)	(686.686)	(643.267)	(252.138)
Pazarlama giderleri (-)	11	(16.913.316)	(6.864.295)	(8.312.104)	(3.376.540)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	12	710.695	469.592	361.994	147.575
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	12	(2.273.513)	(1.111.113)	(1.609.694)	(688.585)
<b>Esas faaliyet karı</b>		<b>3.932.182</b>	<b>1.805.619</b>	<b>2.320.524</b>	<b>1.179.692</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	13	302.737	14.611	77.534	(2.840)
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	13	(11.725)	(3.981)	(3.908)	(5)
<b>Finansman geliri/(gideri) öncesi faaliyet karı</b>		<b>4.223.194</b>	<b>1.816.249</b>	<b>2.394.150</b>	<b>1.176.847</b>
Finansman gelirleri	14	2.170.858	937.853	475.742	227.867
Finansman giderleri (-)	15	(1.970.948)	(859.121)	(1.094.219)	(387.962)
<b>Vergi öncesi kar</b>		<b>4.423.104</b>	<b>1.894.981</b>	<b>1.775.673</b>	<b>1.016.752</b>
<b>Vergi gideri/(geliri)</b>		<b>(157.592)</b>	<b>289.691</b>	<b>(360.872)</b>	<b>(204.758)</b>
Dönem vergi gideri (-)	16	(458.052)	(190.904)	(437.454)	(211.802)
Ertelenmiş vergi geliri	16	300.460	480.595	76.582	7.044
<b>Net dönem karı</b>		<b>4.265.512</b>	<b>2.184.672</b>	<b>1.414.801</b>	<b>811.994</b>
<b>Dönem karı dağılımı:</b>					
- Kontrol gücü olmayan paylar		31.713	10.478	8.874	5.273
- Ana ortaklık payları	19	4.233.799	2.174.194	1.405.927	806.721
Pay başına kazanç (TL)	19	23,38	12,01	7,77	4,46

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# MİGROS TİCARET A.Ş.

## 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 VE 2022 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
<b>Dönem karı</b>	<b>4.265.512</b>	<b>2.184.672</b>	<b>1.414.801</b>	<b>811.994</b>
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>				
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları /(azalışları)	-	-	2.583	744
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelirlere ilişkin vergiler</b>				
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları (azalışları), vergi etkisi	46.528	1.281	(517)	(149)
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>				
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı gelir	314.820	58.411	-	-
-Yabancı para çevrim farkları	(37.072)	1.533	8.063	1.658
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelirlere ilişkin vergiler</b>				
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı gelir, vergi etkisi	(119.912)	(55.810)	-	-
<b>Diğer kapsamlı gelir, vergi sonrası</b>	<b>204.364</b>	<b>5.415</b>	<b>10.129</b>	<b>2.253</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	<b>4.469.876</b>	<b>2.190.087</b>	<b>1.424.930</b>	<b>814.247</b>
<b>Toplam kapsamlı gelirin dağılımı</b>				
-Kontrol gücü olmayan paylar	31.713	10.478	8.874	5.273
-Ana ortaklık payları	4.438.163	2.179.609	1.416.056	808.974

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# MİGROS TİCARET A.Ş.

## 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 VE 2022 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Diğer yedekler	Geri alınan paylar	Birleştirme denkleştirme hesabı	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		Birikmiş karlar		Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
					Tanımlanmış fayda planlarında birikmiş yeniden ölçüm (kayıpları)/kazançları	Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar	Yabancı para çevrim farkları	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı			
<b>1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>181.054</b>	<b>250.217</b>	<b>(125.435)</b>	<b>22.074</b>	<b>1.118</b>	<b>714.008</b>	-	<b>48.990</b>	<b>(914.843)</b>	<b>358.881</b>	<b>536.064</b>	-	<b>536.064</b>
Transferler	-	276.259	-	-	-	(25.658)	-	-	108.280	(358.881)	-	-	-
Kontrol gücü olmayan pay sahipleri ile yapılan işlemler	-	-	-	-	-	-	-	-	34.476	-	34.476	36.556	71.032
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.066</b>	<b>-</b>	<b>8.063</b>	<b>-</b>	<b>1.405.927</b>	<b>1.416.056</b>	<b>8.874</b>	<b>1.424.930</b>
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.405.927	1.405.927	8.874	1.414.801
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	8.063	-	-	8.063	-	8.063
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	-	-	-	-	-	2.066	-	-	-	-	2.066	-	2.066
<b>30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>181.054</b>	<b>526.476</b>	<b>(125.435)</b>	<b>22.074</b>	<b>1.118</b>	<b>690.416</b>	<b>-</b>	<b>57.053</b>	<b>(772.087)</b>	<b>1.405.927</b>	<b>1.986.596</b>	<b>45.430</b>	<b>2.032.026</b>
<b>1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>181.054</b>	<b>526.476</b>	<b>(125.435)</b>	<b>22.074</b>	<b>(731.479)</b>	<b>1.776.015</b>	<b>393.159</b>	<b>200.828</b>	<b>(767.287)</b>	<b>2.570.283</b>	<b>4.045.688</b>	<b>44.063</b>	<b>4.089.751</b>
Transferler	-	-	-	-	-	(452.661)	-	-	3.022.944	(2.570.283)	-	-	-
Kontrol gücü olmayan pay sahipleri ile yapılan işlemler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111.457	111.457
Ödenen temettüleri	-	(464.278)	-	-	-	-	-	-	-	-	(464.278)	-	(464.278)
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>46.528</b>	<b>194.908</b>	<b>(37.072)</b>	<b>-</b>	<b>4.233.799</b>	<b>4.438.163</b>	<b>31.713</b>	<b>4.469.876</b>
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.233.799	4.233.799	31.713	4.265.512
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	(37.072)	-	-	(37.072)	-	(37.072)
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları	-	-	-	-	-	-	194.908	-	-	-	194.908	-	194.908
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	-	-	-	-	-	46.528	-	-	-	-	46.528	-	46.528
<b>30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>181.054</b>	<b>62.198</b>	<b>(125.435)</b>	<b>22.074</b>	<b>(731.479)</b>	<b>1.369.882</b>	<b>588.067</b>	<b>163.756</b>	<b>2.255.657</b>	<b>4.233.799</b>	<b>8.019.573</b>	<b>187.233</b>	<b>8.206.806</b>

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# MİGROS TİCARET A.Ş.

## 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 VE 2022 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022
<b>İşletme faaliyetlerinden kullanılan nakit akımları:</b>			
<b>Dönem karı</b>		<b>4.265.512</b>	<b>1.414.801</b>
<b>Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>		<b>3.487.517</b>	<b>3.534.466</b>
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	11	1.500.040	848.801
Alacaklarda değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	12	7.612	10.853
Stok değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	6	162.420	85.684
Maddi duran varlık değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	13	11.725	3.004
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin düzeltmeler	9	516.004	349.048
Dava ve ceza karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	12	65.346	38.805
Diğer karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		(223.671)	-
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	14	(1.284.133)	(325.363)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	15	1.157.124	880.833
Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri	12	2.091.150	1.546.278
Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri	12	(422.798)	(303.152)
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler	7	37.981	24.754
Türev araçların gerçeğe uygun değer kayıpları ile ilgili düzeltmeler	14,15	13.862	21.651
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	16	157.592	360.872
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar	13	(302.737)	(7.602)
<b>İşletme sermayesindeki değişiklikler</b>		<b>6.601.010</b>	<b>1.961.611</b>
Ticari alacaklardaki artış ile ilgili düzeltmeler		(354.739)	(383.980)
Stoklardaki artış ile ilgili düzeltmeler		(7.022.931)	(4.205.282)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış ile ilgili düzeltmeler		(1.325.325)	(1.221.443)
Ticari borçlardaki artış ile ilgili düzeltmeler		13.071.117	7.592.478
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış ile ilgili düzeltmeler		2.232.888	179.838
<b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları</b>		<b>14.354.039</b>	<b>6.910.878</b>
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	9	(1.258.341)	(89.942)
Alınan faiz		418.206	578.107
Ödenen faiz		(2.738.383)	(1.602.170)
Vergi ödemeleri		(62.789)	(237.074)
Diğer karşılıklara ilişkin ödemeler	8	(300.408)	(407.929)
<b>İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit</b>		<b>10.412.324</b>	<b>5.151.870</b>

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.



## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 VE 2022 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022
<b>Yatırım faaliyetleri:</b>			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından kaynaklanan nakit çıkışları	3,4	(3.014.199)	(898.822)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından sağlanan nakit girişleri		788.200	36.743
Bağlı ortaklıkların kontrolünün elde edilmesine yönelik alışlara ilişkin nakit çıkışları		-	(104.500)
<b>Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit</b>		<b>(2.225.999)</b>	<b>(966.579)</b>
<b>Finansman faaliyetleri</b>			
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	7	912.250	708.000
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	7	(960.741)	(834.882)
Türev finansal araçlara istinaden ödenen nakit		(8.376)	(2.726)
Alınan faiz	14	1.284.133	325.363
Ödenen faiz		(326.629)	(400.392)
Ödenen temettüleri		(464.278)	-
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(1.363.990)	(823.411)
<b>Finansman faaliyetlerinden sağlanan net nakit</b>		<b>(927.631)</b>	<b>(1.028.048)</b>
<b>Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi</b>		<b>(126.180)</b>	<b>42.447</b>
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış		7.132.514	3.199.690
<b>Nakit ve nakit benzerlerinin dönem başı bakiyesi</b>		<b>7.678.469</b>	<b>3.632.341</b>
<b>Nakit ve nakit benzerlerinin dönem sonu bakiyesi</b>		<b>14.810.983</b>	<b>6.832.031</b>

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Migros Ticaret A.Ş. ("Migros" veya "Şirket" olarak anılacaktır), 19 Mart 2008 tarihinde kurulmuş ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca İstanbul, Türkiye'de tescil edilmiştir. (1954 yılında kurulmuş olan Migros Türk Ticaret Anonim Şirketi, 30 Nisan 2009 tarihinde ana ortağı Moonlight Perakendecilik ve Ticaret Anonim Şirketi ("Moonlight Perakendecilik") ile birleşmiş ve birleşme neticesinde Moonlight Perakendecilik'in ticaret unvanı Migros Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir.)

Şirket ve bağlı ortaklıkları birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

Şirket, ana ortağı AG Anadolu Grubu Holding A.Ş. tarafından kontrol edilmektedir. AG Anadolu Grubu Holding A.Ş. ise AG Sınai Yatırım ve Yönetim A.Ş. tarafından kontrol edilmekte olup, AG Sınai Yatırım ve Yönetim A.Ş. ise nihai olarak Süleyman Kamil Yazıcı Ailesi ve Özilhan Ailesi tarafından eşit temsil ve eşit yönetim prensibi doğrultusunda AG Anadolu Grubu Holding A.Ş. ve iştiraklerini yöneten bir yönetim şirkettir. AG Anadolu Grubu Holding A.Ş.'nin dolaylı payı %50'dir.

Grup'un ana faaliyet konusu, her türlü gıda ve tüketim mallarının perakende ve perakende tüketimine yönelik toptan satışını kapsamaktadır. Grup, aynı zamanda online gıda perakendeciliği ve hazır yemek, ödeme ve elektronik para hizmetleri, lojistik (motosiklet ile dağıtım) hizmetleri, medya (medya varlıklarının pazarlanması) ve alışveriş merkezi işletmeciliği iş kollarında da faaliyet göstermektedir.

Grup, 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla 1.882.297 m2 perakende satış mağazası alanı ve 15.167 m2 toptan mağaza satış alanı ile toplam 1.897.464 m2 (31 Aralık 2022: 1.796.075 m2) satış alanına sahip, 3.178 perakende mağazası ve 27 toptan satış mağazası olmak üzere toplam 3.205 (31 Aralık 2022: 2.908) mağazada faaliyet göstermektedir. Grup'un, 30 Eylül 2023 tarihli dönem sonu itibarıyla toplam çalışan sayısı 51.275'tir (31 Aralık 2022: 45.303). Perakendecilik, Grup'un ana iş koludur ve brüt satışların yaklaşık % 96'sını (31 Aralık 2022: %96) oluşturmaktadır.

Grup'un kayıtlı merkezi aşağıdaki gibidir:

Migros Ticaret A.Ş.  
Atatürk Mah.,Turgut Özal Blv.  
No:7 Ataşehir, İstanbul

Özet konsolide finansal tablolar 1 Kasım 2023 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Genel Müdür Ö. Özgür Tort ve Genel Müdür Yardımcısı (Mali İşler) Ferit Cem Doğan tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar yasal finansal tabloların yayınlanmasının ardından değişiklik yapma yetkisine sahiptirler.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

##### Bağlı ortaklıklar:

Şirket aşağıda yer alan bağlı ortaklıklara sahiptir (“Bağlı Ortaklıklar”). Bağlı Ortaklıklar’ın faaliyet konusu ve konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda Bağlı Ortaklıklar’ın faaliyette bulunduğu coğrafi bölgeler aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	Tescil Edildiği Ülke	Coğrafi Bölge	Faaliyet Konusu	30 Eylül 2023 (%)	31 Aralık 2022 (%)
Ramstore Kazakistan LLC	Kazakistan	Kazakistan	Alışveriş merkezi işletmeciliği	100,0	100,0
Mimeda Medya Platform A.Ş.	Türkiye	Türkiye	Medya	100,0	100,0
Money pay Ödeme ve Elektronik Para Hizmetleri A.Ş.	Türkiye	Türkiye	Ödeme ve elektronik para hizmetleri	80,0	80,0
Paket Lojistik ve Teknoloji A.Ş.	Türkiye	Türkiye	Lojistik hizmetler	75,0	75,0
Dijital Platform Gıda Hizmetleri A.Ş.	Türkiye	Türkiye	Online gıda perakendeciliği	93,0	93,0
Migen Enerji ve Elektrikli Şarj Hizmetleri A.Ş. (*)	Türkiye	Türkiye	Elektrikli araç şarj hizmeti	100,0	100,0

(\*) Parasal önemlilik kavramı göz önünde bulundurularak konsolidasyon kapsamına alınmamıştır.

#### NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

##### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

###### 2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

Grup’un Türkiye’de faaliyette bulunan şirketleri, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) tarafından kabul edilen muhasebe ve finansal raporlama standartlarına (“SPK Finansal Raporlama Standartları”), Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve Vergi Mevzuatı hükümlerine ve Maliye Bakanlığı’nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine uygun olarak Türk Lirası hazırlamaktadır. Yurtdışında faaliyette bulunan bağlı ortaklık ise muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette bulunduğu ülke kanununa ve düzenlemesine uygun olarak hazırlamaktadır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar; Grup’un, bağlı ortaklıklarının yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup SPK’nin tebliğlerine uygun olarak, Grup’un finansal durumunu layıkıyla arz edebilmesi için, bir takım tashihlere ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Düzeltme kayıtlarının başlıcaları, konsolidasyon muhasebesinin uygulanması, işletme birleşmelerinin kayda alınması, ertelenmiş vergi hesaplaması, kıdem tazminatı ile diğer karşılıkların hesaplamasıdır. Gerçeğe uygun değerden taşınan finansal varlıklar ve borçlar ile işletme birleşmeleri uygulamasına dahil olan varlık ve yükümlülükler hariç, finansal tablolar maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

##### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Grup, 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur. İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Ayrıca Tebliğ ve ona açıklama getiren duyuruları uyarınca, teminat rehin ipotek tablosu, döviz pozisyonu tablosu, toplam ihracat ve toplam ithalat tutarları ile toplam döviz yükümlülüğünün riskten korunan kısmı özet finansal tablo dipnotlarında sunulmuştur (Not 8, 20).

##### Cari döneme ilişkin gelişmeler

Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS'yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 - Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ("TMS 29") kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Bu konsolide finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamında yeni bir açıklama yapılmamış olup, 30 Eylül 2023 tarihli özet konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

##### 2.1.2 Muhasebe politikaları ve tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tablolarının düzeltilmesi. Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

##### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

01 Ocak - 30 Eylül 2023 tarihi ara dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından 01 Ocak - 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren döneme ilişkin konsolide gelir tablosunda, pazarlama giderleri içerisinde raporlanan 20.958 TL tutarındaki mağaza içi üretim giderleri satışların maliyeti içerisinde sınıflandırılmıştır. Ayrıca 01 Ocak - 30 Eylül 2023 tarihi ara dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından 01 Ocak - 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren döneme ilişkin konsolide gelir tablosunda, "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler" içerisinde raporlanan 277.336 TL tutarındaki mevduat faiz geliri "Finansman Gelirleri" içerisinde sınıflandırılmıştır.

##### 2.1.3. Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Ara dönem özet konsolide finansal tablolara dahil edilen her şirketin finansal bilgilerindeki kalemler ilgili şirketin faaliyet gösterdiği temel ekonomik ortamda geçerli olan para birimi ("fonksiyonel para birimi") kullanılarak ölçülür. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Migros Ticaret A.Ş.'nin fonksiyonel ve raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulur.

##### Grup şirketleri

Raporlama para biriminden farklı bir fonksiyonel para birimine sahip olan yabancı operasyonların finansal durum ve sonuçları raporlama para birimine aşağıdaki gibi çevrilir:

- Sunulan her bir bilanço için varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki kapanış kurundan çevrilir,
- Her bir kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu için işlemler, işlem tarihlerindeki ortalama kurlardan çevrilir (İşlem tarihine esas kurların kümülatif etkisi makul bir tahmin olmadığı sürece, bu durumda gelir ve gider işlem tarihinde çevrilir),
- Tüm sonuçlanan çevrim farkları diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirilir.

##### 2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

###### a. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.
- **TMS 12, Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

**NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

**2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

- **TMS 12 'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu – Sütun iki model kuralları;** Ertelenmiş vergi istisnası ve istisna uygulandığının açıklanması yürürlüğe girmiştir. Diğer açıklama gereklilikleri 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Bu değişiklikler şirketlere Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Örgütü tarafından uluslararası vergi reformundan kaynaklanan ertelenmiş vergilerin muhasebeleştirilmesinden geçici olarak muafiyet sağlamaktadır. Değişiklikler ayrıca etkilenen şirketler için hedeflenen açıklama gerekliliklerini de içermektedir.
- b. **30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:**
  - **TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.
  - **TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.
  - **TMS 7 ve TFRS 7 'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun , yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır.
  - **TMS 21 Değiştirilebilirliğin eksikliği;** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.
  - **TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler";** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

---

#### NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

##### 2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

*b. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:(Devamı)*

- **TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar"**; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durum ve performansı üzerine önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 3 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2023 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	Değer düşüklüğü (*)	Yabancı para Transferler çevrim farkları	30 Eylül 2023
<b>Maliyet</b>						
Arazi ve arsalar	1.319.758	-	(462.080)	-	-	857.940
Binalar	1.765.598	8.995	-	-	2.442	1.901.363
Özel maliyetler	1.557.923	312.594	-	(20.670)	181.410	2.031.257
Makine ve cihazlar	2.872.830	611.179	(7.617)	-	453.631	3.932.149
Motorlu taşıtlar	178.545	154.641	(27.481)	-	-	305.705
Demirbaşlar	1.329.665	244.956	(1.005)	-	163.044	1.738.755
Yapılmakta olan yatırımlar	376.544	1.303.446	-	-	(800.527)	879.463
	<b>9.400.863</b>	<b>2.635.811</b>	<b>(498.183)</b>	<b>(20.670)</b>	<b>-</b>	<b>11.646.632</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>						
Binalar	(118.389)	(41.037)	-	-	-	(200.425)
Özel maliyetler	(645.688)	(153.585)	-	8.945	-	(790.328)
Makine ve cihazlar	(1.033.066)	(201.982)	6.118	-	-	(1.231.536)
Motorlu taşıtlar	(39.260)	(43.809)	7.887	-	-	(75.182)
Demirbaşlar	(598.496)	(79.668)	775	-	-	(678.231)
	<b>(2.434.899)</b>	<b>(520.081)</b>	<b>14.780</b>	<b>8.945</b>	<b>-</b>	<b>(2.975.702)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>6.965.964</b>					<b>8.670.930</b>

(\*) 11.725 TL tutarındaki değer düşüklüğü, 2023 yılında kapanan mağazalardaki taşınamayan özel maliyetlerden oluşmaktadır (Not 13).



## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 3 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

30 Eylül 2022 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2022	İlaveler (*)	Çıkışlar	Değer düşüklüğü (**)	Transferler	Yabancı para çevrim farkları	30 Eylül 2022
<b>Maliyet</b>							
Arazi ve arsalar	764.754	-	(14.800)	-	-	133	750.087
Binalar	842.943	3.816	(22.280)	-	1.951	56.652	883.082
Özel maliyetler	1.159.929	82.007	-	(3.697)	46.416	-	1.284.655
Makine ve cihazlar	1.881.148	202.075	(9.970)	-	217.198	5.284	2.295.735
Motorlu taşıtlar	12.700	71.300	(2.809)	-	4.640	2.775	88.606
Demirbaşlar	1.014.631	92.005	(10.331)	-	60.105	1.070	1.157.480
Yapılmakta olan yatırımlar	168.340	490.644	-	-	(330.310)	-	328.674
	<b>5.844.445</b>	<b>941.847</b>	<b>(60.190)</b>	<b>(3.697)</b>	<b>-</b>	<b>65.914</b>	<b>6.788.319</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>							
Binalar	(76.131)	(19.703)	1.302	-	-	(13.574)	(108.106)
Özel maliyetler	(588.814)	(69.525)	-	693	-	-	(657.646)
Makine ve cihazlar	(867.253)	(130.699)	7.673	-	-	(2.976)	(993.255)
Motorlu taşıtlar	(5.171)	(26.614)	13	-	-	-	(31.772)
Demirbaşlar	(556.650)	(55.537)	7.680	-	-	(913)	(605.420)
	<b>(2.094.019)</b>	<b>(302.078)</b>	<b>16.668</b>	<b>693</b>	<b>-</b>	<b>(17.463)</b>	<b>(2.396.199)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>3.750.426</b>						<b>4.392.120</b>

(\*) 30 Eylül 2022 itibarıyla maddi duran varlık ilaveleri içerisinde yer alan 91.358 TL tutarında maliyet, 30.776 TL tutarındaki birikmiş amortisman ve 18.865 TL tutarındaki amortisman gideri, 30 Eylül 2022 itibarıyla ilk kez konsolidasyona dahil edilen şirketlerden kaynaklanmaktadır.

(\*\*) 3.004 TL tutarındaki değer düşüklüğü, 2022 yılında kapanan mağazalardaki taşınamayan özel maliyetlerden oluşmaktadır (Not 13).

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 4 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait maddi olmayan duran varlık hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Yabancı para çevrim farkları	30 Eylül 2023
<b>Maliyet</b>						
Marka değeri	2.787	-	-	-	-	2.787
Kira anlaşmaları	39.131	-	-	-	-	39.131
Haklar	722.553	369.389	-	-	-	1.091.942
Diğer maddi olmayan varlıklar	171.362	8.999	(12.832)	-	4.678	172.207
	<b>935.833</b>	<b>378.388</b>	<b>(12.832)</b>	<b>-</b>	<b>4.678</b>	<b>1.306.067</b>
<b>Birikmiş itfa payları</b>						
Kira anlaşmaları	(38.088)	(1.043)	-	-	-	(39.131)
Haklar	(547.007)	(154.354)	-	-	-	(701.361)
Diğer maddi olmayan varlıklar	(121.542)	(2.263)	10.772	-	(2.471)	(115.504)
	<b>(706.637)</b>	<b>(157.660)</b>	<b>10.772</b>	<b>-</b>	<b>(2.471)</b>	<b>(855.996)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>229.196</b>					<b>450.071</b>
	1 Ocak 2022	İlaveler (*)	Çıkışlar	Transferler	Yabancı para çevrim farkları	30 Eylül 2022
<b>Maliyet</b>						
Marka değeri	2.787	-	-	-	-	2.787
Kira anlaşmaları	39.131	-	-	-	-	39.131
Haklar	568.068	52.153	-	-	2.372	622.593
Diğer maddi olmayan varlıklar	170.167	427	-	-	-	170.594
	<b>780.153</b>	<b>52.580</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.372</b>	<b>835.105</b>
<b>Birikmiş itfa payları</b>						
Kira anlaşmaları	(37.132)	(717)	-	-	-	(37.849)
Haklar	(413.673)	(58.609)	-	-	(2.134)	(474.416)
Diğer maddi olmayan varlıklar	(120.329)	(905)	-	-	-	(121.234)
	<b>(571.134)</b>	<b>(60.231)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.134)</b>	<b>(633.499)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>209.019</b>					<b>201.606</b>

(\*) 30 Eylül 2022 itibarıyla maddi olmayan duran varlık ilaveleri içerisinde yer alan 4.247 TL tutarında maliyet, 4.081 TL tutarındaki birikmiş amortisman ve 2.306 TL tutarındaki amortisman gideri, 30 Eylül 2022 itibarıyla ilk kez konsolidasyona dahil edilen şirketlerden kaynaklanmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki itfa payları pazarlama giderleri içerisinde giderleştirilmiştir.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 5 - KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Eylül 2023 ve 2022 için kullanım hakkı varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2023
<b>Maliyet</b>				
Binalar	6.473.505	3.091.363	(244.808)	9.320.060
	<b>6.473.505</b>	<b>3.091.363</b>	<b>(244.808)</b>	<b>9.320.060</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>				
Binalar	(2.186.368)	(822.299)	90.457	(2.918.210)
	<b>(2.186.368)</b>	<b>(822.299)</b>	<b>90.457</b>	<b>(2.918.210)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>4.287.137</b>			<b>6.401.850</b>
		<b>1 Ocak 2022</b>	<b>İlaveler (*)</b>	<b>30 Eylül 2022</b>
<b>Maliyet</b>				
Binalar		4.264.990	1.433.948	5.698.938
		<b>4.264.990</b>	<b>1.433.948</b>	<b>5.698.938</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>				
Binalar		(1.479.524)	(500.729)	(1.980.253)
		<b>(1.479.524)</b>	<b>(500.729)</b>	<b>(1.980.253)</b>
<b>Net defter değeri</b>		<b>2.785.466</b>		<b>3.718.685</b>

(\*) 30 Eylül 2022 itibarıyla kullanım hakkı varlığı ilaveleri içerisinde yer alan 10.056 TL tutarında maliyet, 3.347 TL tutarındaki birikmiş amortisman ve 732 TL tutarındaki amortisman gideri, 30 Eylül 2022 itibarıyla ilk kez konsolidasyona dahil edilen şirketlerden kaynaklanmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları üzerindeki amortisman payları pazarlama giderleri içerisinde giderleştirilmiştir.

#### NOT 6 - STOKLAR

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Mamul ve emtia	17.671.861	10.869.197
Yarı mamul	284.575	151.804
İlk madde ve malzeme	151.370	79.645
Diğer	63.998	48.227
Eksi: Stok değer düşüklüğü karşılığı	(406.625)	(244.205)
	<b>17.765.179</b>	<b>10.904.668</b>

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 7 - BORÇLANMALAR

	30 Eylül 2023		
	Etkin faiz oranı (%)	Orijinal para birimi	Toplam TL değeri
<b>Kısa vadeli borçlanmalar</b>			
Sabit faiz oranlı - TL	30,42	852.764	852.764
<b>Toplam kısa vadeli banka borçlanmalar</b>			<b>852.764</b>
<b>Uzun vadeli finansal borçlanmaların kısa vadeli kısımları</b>			
Sabit faiz oranlı - TL	21,85	635.046	635.046
Kazakistan kredisi - Tenge	13,97	1.069.723	61.798
<b>Toplam uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları</b>			<b>696.844</b>
<b>Toplam kısa vadeli borçlanmalar</b>			<b>1.549.608</b>
<b>Uzun vadeli finansal borçlanmalar</b>			
Sabit faizli oranlı - TL	23,03	1.130.687	1.130.687
Kazakistan kredisi - Tenge	13,97	473.359	27.346
<b>Toplam uzun vadeli borçlanmalar</b>			<b>1.158.033</b>
<b>Toplam finansal borçlar</b>			<b>2.707.641</b>

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla banka kredilerinin etkin faiz yöntemi ile belirlenen ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	Tenge kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam TL değeri
1 Ekim 2023 - 30 Eylül 2024	61.798	1.487.810	1.549.608
1 Ekim 2024 - 30 Eylül 2025	27.346	702.362	729.708
1 Ekim 2025 - 30 Eylül 2026	-	283.247	283.247
1 Ekim 2026 - 14 Aralık 2026	-	145.078	145.078
<b>89.144</b>		<b>2.618.497</b>	<b>2.707.641</b>

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla toplam banka kredilerinin gerçeğe uygun değeri 2.534.492 TL'dir.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 7 - BORÇLANMALAR (Devamı)

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla banka kredilerinin nominal bazda geri ödeme planı aşağıdaki gibidir;

	Tenge kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam TL değeri
1 Ekim 2023 - 30 Eylül 2024	58.098	1.139.544	1.197.642
1 Ekim 2024 - 30 Eylül 2025	29.363	767.436	796.799
1 Ekim 2025 - 30 Eylül 2026	-	341.023	341.023
1 Ekim 2026 - 14 Aralık 2026	-	235.408	235.408
	<b>87.461</b>	<b>2.483.411</b>	<b>2.570.872</b>

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla borçlanmaların sözleşmeler uyarınca ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	Tenge kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam TL değeri
1 Ekim 2023 - 30 Eylül 2024	67.475	1.596.198	1.663.673
1 Ekim 2024 - 30 Eylül 2025	31.461	1.012.334	1.043.795
1 Ekim 2025 - 30 Eylül 2026	-	418.557	418.557
1 Ekim 2026 - 14 Aralık 2026	-	258.359	258.359
	<b>98.936</b>	<b>3.285.448</b>	<b>3.384.384</b>

Grup'un söz konusu banka kredilerine istinaden kredi sözleşmesinde bulunan çeşitli kredi taahhütlerine uyma yükümlülüğü bulunmaktadır. 30 Eylül 2023 tarihli ara dönem özet konsolide finansal tablolar üzerinden hesaplanan kovenantlar banka kredi sözleşmesi hükümleri ile uyumludur.

30 Eylül 2023 ve 2022 itibarıyla borçlanmaların hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	2023	2022
<b>Dönem başı, 1 Ocak itibarıyla,</b>	<b>2.640.773</b>	<b>2.971.319</b>
Dönem içindeki alınan krediler	912.250	708.000
Dönem içindeki ödenen krediler (-)	(960.741)	(834.882)
Kur farkı	37.981	24.754
Faiz tahakkundaki değişim	77.378	12.951
İlk kez konsolidasyona dahil edilen şirketlerin etkisi	-	21.015
<b>Dönem sonu, 30 Eylül itibarıyla,</b>	<b>2.707.641</b>	<b>2.903.157</b>

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 7 - BORÇLANMALAR (Devamı)

	31 Aralık 2022		
	Etkin faiz oranı (%)	Orijinal para birimi	Toplam TL değeri
<b>Kısa vadeli borçlanmalar</b>			
Sabit faiz oranlı - TL	14,86	109.363	109.363
Değişken faiz oranlı - TL	18,14	299.272	299.272
<b>Toplam kısa vadeli banka borçlanmalar</b>			<b>408.635</b>
<b>Uzun vadeli finansal borçlanmaların kısa vadeli kısımları</b>			
Sabit faiz oranlı - TL	18,75	776.781	776.781
Kazakistan kredisi - Tenge	13,97	1.201.621	48.609
<b>Toplam uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları</b>			<b>825.390</b>
<b>Toplam kısa vadeli borçlanmalar</b>			<b>1.234.025</b>
<b>Uzun vadeli finansal borçlanmalar</b>			
Sabit faizli oranlı - TL	18,18	1.355.675	1.355.675
Kazakistan kredisi - Tenge	13,97	1.262.528	51.073
<b>Toplam uzun vadeli borçlanmalar</b>			<b>1.406.748</b>
<b>Toplam finansal borçlar</b>			<b>2.640.773</b>

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla banka kredilerinin etkin faiz yöntemi ile belirlenen ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	Tenge kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam TL değeri
1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023	48.609	1.185.416	1.234.025
1 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024	40.683	807.999	848.682
1 Ocak 2025 - 31 Aralık 2025	10.390	411.927	422.317
1 Ocak 2026 - 14 Aralık 2026	-	135.749	135.749
	<b>99.682</b>	<b>2.541.091</b>	<b>2.640.773</b>

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla toplam banka kredilerinin gerçeğe uygun değeri 2.382.017 TL'dir.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 7 - BORÇLANMALAR (Devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla banka kredilerinin nominal bazda geri ödeme planı aşağıdaki gibidir;

	<b>Tenge kredi TL değeri</b>	<b>TL Kredi</b>	<b>Toplam TL değeri</b>
1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023	47.516	893.053	940.569
1 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024	40.683	778.840	819.523
1 Ocak 2025 - 31 Aralık 2025	10.390	566.639	577.029
1 Ocak 2026 - 14 Aralık 2026	-	235.409	235.409
	<b>98.589</b>	<b>2.473.941</b>	<b>2.572.530</b>

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla borçlanmaların sözleşmeler uyarınca ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<b>Tenge kredi TL değeri</b>	<b>TL Kredi</b>	<b>Toplam TL değeri</b>
1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023	59.005	1.282.583	1.341.588
1 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024	45.803	1.058.614	1.104.417
1 Ocak 2025 - 31 Aralık 2025	11.129	645.024	656.153
1 Ocak 2026 - 14 Aralık 2026	-	281.309	281.309
	<b>115.937</b>	<b>3.267.530</b>	<b>3.383.467</b>

#### NOT 8 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

<b>Diğer kısa vadeli karşılıklar</b>	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Dava karşılıkları	159.571	151.798
Personel gider karşılıkları	67.163	309.998
Müşteri sadakat programı kapsamındaki karşılıklar	22.278	3.114
	<b>249.012</b>	<b>464.910</b>

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 8 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Grup lehine veya aleyhine açılmış ve hali hazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların başlıcalarını alacak, kira ve iş davaları oluşturmaktadır. Grup yönetimi, her dönem sonunda bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkisini değerlendirmekte ve bu değerlendirme sonucunda olası kazanç ve yükümlülüklerle karşı gerekli görülen karşılıklar ayrılmaktadır.

Dönem içerisindeki dava karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2023	2022
<b>Dönem başı, 1 Ocak itibarıyla,</b>	<b>151.798</b>	<b>121.537</b>
Dönem içindeki artış	65.346	38.805
Dönem içinde yapılan ödemeler (-)	(57.573)	(19.675)
<b>Dönem sonu, 30 Eylül itibarıyla,</b>	<b>159.571</b>	<b>140.667</b>

#### Verilen teminat, rehin ve ipotekler ("TRİ")

##### 30 Eylül 2023:

	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	918.760	910.444	282	20
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	89.144	-	3.250	-
<b>Toplam teminat, rehin ve ipotekler</b>	<b>1.007.904</b>	<b>910.444</b>	<b>3.532</b>	<b>20</b>

#### Şirketin vermiş olduğu diğer TRİ'lerin özkaynaklara oranı (%)

-

##### 31 Aralık 2022:

	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	474.402	461.831	651	20
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	99.681	-	5.331	-
<b>Toplam teminat, rehin ve ipotekler</b>	<b>574.083</b>	<b>461.831</b>	<b>5.982</b>	<b>20</b>

#### Şirketin vermiş olduğu diğer TRİ'lerin özkaynaklara oranı (%)

-



## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 8 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

##### Koşullu varlık ve yükümlülükler

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla verilen teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Verilen teminat mektupları	1.007.904	574.083
	<b>1.007.904</b>	<b>574.083</b>

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Müşterilerden alınan teminatlar	1.107.763	448.876
Müşterilerden alınan ipotekler	33.632	25.522
	<b>1.141.395</b>	<b>474.398</b>

#### NOT 9 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR VE ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Personele ödenecek ücretler	1.053.027	425.106
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	734.950	327.101
	<b>1.787.977</b>	<b>752.207</b>

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar ilişkin aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kullanılmamış izin yükümlülüğü	624.784	572.201
Kıdem tazminatı karşılığı	484.370	1.279.290
	<b>1.109.154</b>	<b>1.851.491</b>

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 9 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR VE ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (Devamı)

30 Eylül 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla sona eren dönemler içerisinde kullanılan izin karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	2023	2022
<b>Dönem başı, 1 Ocak itibarıyla,</b>	<b>572.201</b>	<b>187.690</b>
Dönem içinde ayrılan karşılık	344.501	205.150
Dönem içinde kullanılan (-)	(291.918)	(16.396)
<b>Dönem sonu, 30 Eylül itibarıyla,</b>	<b>624.784</b>	<b>376.444</b>

30 Eylül 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla sona eren yıllar içerisindeki kıdem tazminatı karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	2023	2022
<b>Dönem başı, 1 Ocak itibarıyla,</b>	<b>1.279.290</b>	<b>383.554</b>
Dönem içinde ayrılan karşılık	171.503	143.898
Dönem içinde kullanılan (-)	(966.423)	(73.546)
<b>Dönem sonu, 30 Eylül itibarıyla,</b>	<b>484.370</b>	<b>453.906</b>

#### Kıdem Tazminatı Karşılığı:

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılan, istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmeti için çağrılan veya vefat eden personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için kıdem tazminatı tavanı ile sınırlandırılmak üzere bir aylık maaş tutarı kadardır.

Grup, 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablosunda ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablosunda, kıdem tazminatını projeksiyon metodunu kullanarak ve tahmin edilen enflasyon oranlarına ve personelin işten ayrılması veya işine son verilmesi ile ilgili şirketin kendi deneyimlerinden doğan bilgilere dayanarak ve hak kazanılan menfaatlerin bilanço tarihinde geçerli olan devlet tahvili oranlarını kullanarak indirgenmiş net değerinden hesaplamıştır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı, enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir düzenlendiği için, 1 Temmuz 2023 tarihinden itibaren geçerli olan 23.489,83 TL tavan tutarı üzerinden hesaplanmaktadır.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 10- HASILAT

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
<b>Satış gelirleri:</b>				
Yurtiçi satışlar	103.307.110	42.121.011	50.792.600	22.065.098
Diğer satışlar	279.817	165.683	93.660	63.554
<b>Satış gelirleri, brüt</b>	<b>103.586.927</b>	<b>42.286.694</b>	<b>50.886.260</b>	<b>22.128.652</b>
İndirim ve iadeler (-)	(1.730.520)	(564.831)	(832.370)	(309.527)
<b>Satış gelirleri, net</b>	<b>101.856.407</b>	<b>41.721.863</b>	<b>50.053.890</b>	<b>21.819.125</b>
Satışların maliyeti (-)	(77.805.054)	(31.723.742)	(37.530.295)	(16.469.745)
<b>Brüt kar</b>	<b>24.051.353</b>	<b>9.998.121</b>	<b>12.523.595</b>	<b>5.349.380</b>

Diğer satışlar, indirimler ve iadeler öncesi yurtiçi ve yurtdışı satışların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Perakende satışlar	99.571.789	40.869.602	48.734.169	21.231.599
Toptan satışlar	3.214.605	1.044.682	1.767.651	710.609
Kira gelirleri	520.716	206.727	290.780	122.890
	<b>103.307.110</b>	<b>42.121.011</b>	<b>50.792.600</b>	<b>22.065.098</b>

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 11 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Personel giderleri	9.657.147	3.903.391	4.326.045	1.690.012
Kira ve ortak alan giderleri	2.598.759	1.079.033	1.228.623	539.267
Enerji giderleri	1.603.320	658.770	1.015.908	491.046
Amortisman ve itfa payları	1.500.040	589.123	848.801	316.688
Hammaliye ve temizlik giderleri	641.683	269.801	299.659	122.128
Reklam giderleri	679.874	300.245	203.253	45.376
Bilgi teknolojisi bakım giderleri	583.197	250.677	293.711	117.537
Tamir ve bakım giderleri	289.252	144.223	141.703	64.922
Güvenlik giderleri	171.833	73.043	80.192	31.454
İletişim giderleri	105.211	43.746	22.175	7.523
Vergi, resim ve harçlar	88.000	30.485	33.722	11.028
Diğer	638.037	208.444	461.579	191.697
	<b>18.556.353</b>	<b>7.550.981</b>	<b>8.955.371</b>	<b>3.628.678</b>

<b>Pazarlama giderleri</b>	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Personel giderleri	8.371.318	3.361.545	3.831.730	1.504.406
Kira ve ortak alan giderleri	2.566.782	1.065.215	1.213.923	533.784
Enerji giderleri	1.589.750	651.311	1.011.656	489.181
Amortisman ve itfa payları	1.500.040	589.123	848.801	316.688
Reklam giderleri	679.390	300.330	203.052	45.235
Hammaliye ve temizlik giderleri	625.276	262.949	291.969	119.100
Bilgi teknolojisi bakım giderleri	545.294	230.671	277.332	110.906
Tamir ve bakım giderleri	283.371	141.385	139.355	64.097
Güvenlik giderleri	164.624	69.263	77.290	30.341
İletişim giderleri	96.625	39.987	19.675	6.558
Vergi, resim ve harçlar	75.780	24.321	30.252	9.101
Diğer	415.066	128.195	367.069	147.143
	<b>16.913.316</b>	<b>6.864.295</b>	<b>8.312.104</b>	<b>3.376.540</b>

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 11 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)

Genel yönetim giderleri	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Personel giderleri	1.285.829	541.846	494.315	185.606
Diğer	357.208	144.840	148.952	66.532
	<b>1.643.037</b>	<b>686.686</b>	<b>643.267</b>	<b>252.138</b>

1 Ocak - 30 Eylül 2023 ve 2022 ara hesap dönemlerinde satışların maliyeti içerisindeki giderlerin niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Satılan ticari mal maliyeti	77.539.439	31.525.636	37.458.346	16.437.423
Hizmet maliyeti	265.615	198.106	71.949	32.322
	<b>77.805.054</b>	<b>31.723.742</b>	<b>37.530.295</b>	<b>16.469.745</b>

Satılan ticari mal maliyeti, satıcılardan alınan ciro primi ve indirimlerini de içermektedir. Hizmet maliyetleri de, Grup'un sahibi olduğu alışveriş merkezlerinin enerji, reklam, temizlik, güvenlik ve yönetim giderlerinden oluşmaktadır.

#### NOT 12 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Vadeli satış faiz geliri	422.798	226.312	303.152	130.834
Rekabet Kurumu yapılandırması	194.127	194.127	-	-
Diğer	93.770	49.153	58.842	16.741
	<b>710.695</b>	<b>469.592</b>	<b>361.994</b>	<b>147.575</b>

Esas faaliyetlerden diğer giderler	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Vadeli alım faiz gideri (*)	2.091.150	1.080.389	1.546.278	666.114
Dava ve yasal karşılık gideri	65.346	10.926	38.805	13.209
Şüpheli alacak karşılık giderleri	7.612	-	10.853	1.271
Diğer(**)	109.405	19.798	13.758	7.991
	<b>2.273.513</b>	<b>1.111.113</b>	<b>1.609.694</b>	<b>688.585</b>

(\*) Vadeli alımlar her ay için ayrı olarak ilgili DİBS faiz oranları ile varsayılan peşin değere indirgenmekte ve bunun sonucunda vadeli alım faiz giderleri hesaplanmaktadır. Ortalama faiz oranları 2023 (%15,4); 2022 (%18,2)

(\*\*) 78.381 TL'lik kısmı, deprem sebebiyle oluşan sigortadan tazmin edilemeyecek zararlar ve yardımlardan oluşmaktadır.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 13 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Maddi duran varlık satış karları	302.737	14.611	8.506	3.874
İştirak değer kazancı	-	-	49.000	750
Kur korumalı mevduat geliri	-	-	20.028	(7.464)
	<b>302.737</b>	<b>14.611</b>	<b>77.534</b>	<b>(2.840)</b>

Yatırım faaliyetlerinden giderler	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Kapanan mağaza				
özel maliyet giderleri (Not 3)	11.725	3.981	3.004	-
Maddi duran varlık satış zararları	-	-	904	5
	<b>11.725</b>	<b>3.981</b>	<b>3.908</b>	<b>5</b>

#### NOT 14 - FİNANSMAN GELİRLERİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Mevduat faiz geliri	1.284.133	723.170	325.363	166.385
Kur farkı geliri	886.725	214.683	147.648	60.768
Türev araçlar finansman geliri	-	-	2.731	714
	<b>2.170.858</b>	<b>937.853</b>	<b>475.742</b>	<b>227.867</b>

#### NOT 15 - FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Kiralama yükümlülükleri faiz gideri	757.167	284.027	457.280	169.074
Kredi kartı komisyon gideri	592.586	351.041	140.087	54.488
Banka kredileri faiz giderleri	399.957	157.365	423.553	134.300
Kıdem tazminatı karşılığı faiz gideri	89.615	29.872	-	-
Kur farkı gideri	55.712	24.596	34.370	3.126
Türev araçlar finansman gideri	13.862	-	24.382	19.544
Diğer	62.049	12.220	14.547	7.430
	<b>1.970.948</b>	<b>859.121</b>	<b>1.094.219</b>	<b>387.962</b>

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 16 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ödenecek gelir ve kurumlar vergisi	456.966	279.518
Eksi: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(164.628)	(421.482)
<b>Dönem karı vergi yükümlülüğü/(varlığı)</b>	<b>292.338</b>	<b>(141.964)</b>

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ertelenmiş vergi varlıkları	1.909.126	1.336.280
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(516.739)	(173.713)
<b>Ertelenmiş vergi varlığı, net</b>	<b>1.392.387</b>	<b>1.162.567</b>

#### Genel Bilgiler

Grup faaliyetlerini sürdürdüğü ülkelerin vergi yönetmelik ve kanunları dahilinde vergilendirilmektedir. Türkiye’de vergi mevzuatı, ana ve bağlı ortaklıklarının konsolide vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Bu sebeple finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, ayrı şirketler üstünden hesaplanmıştır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı %25’tir (31 Aralık 2022: %23).

15 Temmuz 2023 tarih 32249 Sayılı Resmi Gazete “7456 Sayılı “06/02/2023 tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” yayınlanmıştır. Bu Kanununun 21. Maddesi ile; 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 32 nci maddesinin birinci fıkrasında yer alan "Kurumlar vergisi, kurum kazancı üzerinden %20 oranında alınır. Şu kadar ki bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisi %25 oranında alınır." hükmündeki kurumlar vergisi oranı %25 olarak belirlenmiştir.

Grup, ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, vergiye esas finansal tablolar ile TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tablolar arasındaki geçici zaman farklarını dikkate alarak hesaplamaktadır. Gelecek dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri için 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla uygulanan oranlar Türkiye ve Kazakistan için sırasıyla %25 ve %20’dir (2022: %23, %20).

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 16 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

##### Yatırım Teşvik Sistemi Kapsamında Elde Edilen Vergi Avantajları

Grup'un teşvik belgesine bağlanan yatırımlarından elde ettiği kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Bu kapsamda, 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Grup öngörülebilir gelecekte faydalanacağı 7.351 TL (31 Aralık 2022: bulunmamaktadır) tutarında vergi avantajı, ertelenmiş vergi varlığı olarak finansal tablolara yansıtılmıştır. Söz konusu vergi avantajının 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla muhasebeleştirilmesi neticesinde 1 Ocak – 30 Eylül 2023 dönemine ilişkin kar veya zarar tablosunda 7.351 TL tutarında ertelenmiş vergi geliri oluşmuştur.

Yukarıda özetlenen teşvik belgeleri kapsamında, cari dönem yasal vergi karşılığında 635 TL (30 Eylül 2022: 1.755 TL) indirimli kurumlar vergisi avantajı kullanılmıştır.

##### ARGE Teşvikleri

Grup, yasal defterlerinde 5746 sayılı yasa kapsamında yapmış olduğu Ar-Ge harcamalarını aktifleştirmektedir. Aynı yasa hükümlerine göre Grup'un yaptığı Ar-Ge harcamaları üzerinden ilgili mevzuat çerçevesinde hesaplama yaparak, yapmış olduğu harcamaların kanunun izin verdiği kısmı için Ar-Ge indirimi istisnası kullanılmaktadır.

30 Eylül 2023 itibarıyla Grup yasal vergi karşılığında 48.820 TL (30 Eylül 2022: 13.819 TL) tutarında Ar-Ge indirimi istisnası kullanmıştır.

30 Eylül 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait vergi giderleri aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2022</b>
Cari dönem vergi gideri	(458.052)	(190.904)	(437.454)	(211.802)
Ertelenmiş vergi geliri	300.460	480.595	76.582	7.044
<b>Cari dönem vergi tutarı</b>	<b>(157.592)</b>	<b>289.691</b>	<b>(360.872)</b>	<b>(204.758)</b>



## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 16 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

##### Ertilenmiş vergiler

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla toplam geçici farklar ve yasalaşmış vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Birikmiş geçici farklar		Ertilenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	
	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
<b>Ertilenmiş vergi varlıkları:</b>				
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	4.497.930	3.233.328	1.126.164	651.148
Kısa vadeli karşılıklar	820.863	999.651	205.579	199.819
Stoklar	1.133.100	528.383	283.275	105.677
TFRS 16 etkisi	690.303	615.094	172.576	123.019
Kıdem tazminatı karşılığı	472.412	1.279.290	119.435	255.858
Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	8.388	3.796	2.097	759
	<b>7.622.996</b>	<b>6.659.542</b>	<b>1.909.126</b>	<b>1.336.280</b>
<b>Ertilenmiş vergi yükümlülükleri:</b>				
Vadeli alımlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(876.900)	(223.156)	(217.412)	(44.631)
Gerçeğe uygun değer değişimi	(836.550)	(524.212)	(250.965)	(131.053)
Türev araçların makul değer değişimleri	-	(5.486)	-	(1.097)
Diğer	(184.184)	15.111	(48.362)	3.068
	<b>(1.897.634)</b>	<b>(737.743)</b>	<b>(516.739)</b>	<b>(173.713)</b>
<b>Ertilenmiş vergi varlıkları, net</b>			<b>1.392.387</b>	<b>1.162.567</b>

Ertilenmiş vergilerde dönem içerisindeki hareketler aşağıdaki gibidir:

	2023	2022
<b>Dönem başı, 1 Ocak itibarıyla,</b>	<b>1.162.567</b>	<b>267.107</b>
Sürdürülen faaliyetler ertelenmiş vergi gideri/geliri	300.460	76.582
Özsermaye altında muhasebeleştirilen	(73.384)	(517)
Yabancı para çevrim farkı	2.744	(24)
<b>Dönem sonu, 30 Eylül itibarıyla,</b>	<b>1.392.387</b>	<b>343.148</b>

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 17 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Şirket'in 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerleri ile aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023		31 Aralık 2022	
	TL	Pay (%)	TL	Pay (%)
MH Perakendecilik ve Ticaret A.Ş.	89.046	49,18	89.046	49,18
Migros Ticaret A.Ş.	2.962	1,64	2.962	1,64
Diğer	89.046	49,18	89.046	49,18
<b>Toplam ödenmiş sermaye</b>	<b>181.054</b>	<b>100,00</b>	<b>181.054</b>	<b>100,00</b>
<b>Geri alınmış paylar (*)</b>	<b>(125.435)</b>		<b>(125.435)</b>	

(\*) Şirket'in Kipa ile birleşmesi dolayısıyla diğer Kipa ortaklarına yönelik gerçekleştirilen ayrılma akçesi kullanım süreci sonunda birleşme dolayısıyla dönüşen 48.998 TL nominal değerli eski Kipa payına tekabül eden toplam 2.962 TL nominal değerli Migros payı Şirket tarafından toplam 125.435 TL ayrılma akçesi karşılığında devralınmıştır.

#### Kar Payı Dağıtım

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kar payı avansı dağıtılabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Şirket, 11 Nisan 2023 tarihli 2022 yılı olağan genel kurul toplantısında, dağıtılması öngörülen diğer kaynaklardan, tam mükellef kurumlar ile Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı ile kar payı elde eden dar mükellef kurum ortaklarına; 1,00 TL nominal değerli pay için %260,69536 oranında ve 2,6069536 TL brüt=net nakit kar payı ödenmesine, diğer hissedarlara 1,00 TL nominal değerli hisse için %260,69536 oranında ve 2,6069536 TL brüt; %234,62582 oranında ve 2,3462582 TL net nakit kar payı ödenmesine ilişkin Genel Kurul kararı almış ve bu toplam 472 milyon TL (Geri alınmış paylar hariç 464 milyon TL) tutarındaki temettü ödemeleri 1 Haziran 2023 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 18 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

##### a) İlişkili taraf bakiyeleri

İlişkili taraflardan ticari alacaklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Anadolu Isuzu Otomotiv Sanayi ve Tic. A.Ş.	1.325	2.930
Anadolu Sağlık Merkezi İktisadi İşletmesi	266	-
Anadolu Motor Üretim ve Pazarlama A.Ş.	-	155
Anadolu Efes Biracılık Ve Malt Sanayii A.Ş.	3	245
Diğer	188	1.996
	<b>1.782</b>	<b>5.326</b>

  

İlişkili taraflara ticari borçlar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Coca Cola Satış ve Dağıtım A.Ş.	874.298	275.389
Efes Pazarlama ve Dağıtım Ticaret A.Ş.	809.951	357.375
Adel Kalemcilik Ticaret ve San. A.Ş.	64.732	6.462
AEP Anadolu Etap Penkon Gıda ve Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	15.889	9.375
AEH Sigorta Acenteliği A.Ş.	2.113	63.501
Diğer	1.401	2.427
	<b>1.768.384</b>	<b>714.529</b>

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 18 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

##### b) İlişkili taraflarla yapılan işlemler

30 Eylül 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflarla yapılmış alımlar ile satışlara ilişkin önemli işlemler aşağıdaki gibidir:

Mal alımları	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Coca Cola Satış ve Dağıtım A.Ş.	1.972.834	954.717	874.602	429.855
Efes Paz. ve Dağıtım Ticaret A.Ş.	1.641.354	796.023	882.648	403.235
AEP Anadolu Etap Penkon Gıda ve Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	61.451	26.601	16.820	6.002
Adel Kalemcilik Ticaret ve San. A.Ş.	82.962	70.987	26.474	21.750
	<b>3.758.601</b>	<b>1.848.328</b>	<b>1.800.544</b>	<b>860.842</b>
Diğer işlemler	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Kira giderleri	(14.588)	(5.547)	(7.858)	(6.073)
Kira gelirleri	-	-	1.725	-
Diğer gelirler	66	-	788	50
<b>Diğer işlemler, net</b>	<b>(14.522)</b>	<b>(5.547)</b>	<b>(5.345)</b>	<b>(6.023)</b>

##### Üst yönetime sağlanan faydalar

Grup, üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını belirlemiştir.

Grup'un 30 Eylül 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara dönemlerde üst düzey yöneticilerine sağladığı faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Kısa vadeli faydalar	194.398	90.068	90.435	40.276
	<b>194.398</b>	<b>90.068</b>	<b>90.435</b>	<b>40.276</b>

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar, ücret, prim, bireysel emeklilik primleri, araç kiralama ve SGK işveren payını içermektedir.

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 19 - PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç, hissederlara ait net dönem karının, çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle aşağıdaki şekilde hesaplanır.

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Ana ortaklığa ait net dönem karı	4.233.799	2.174.194	1.405.927	806.721
1 Kr nominal bedelli çıkarılmış hisselerin ağırlıklı ortalama adedi ('000)	18.105.233	18.105.233	18.105.233	18.105.233
<b>Pay başına kazanç</b>	<b>23,38</b>	<b>12,01</b>	<b>7,77</b>	<b>4,46</b>

Bilanço tarihi ve bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi arasında, hisse senetleri veya potansiyel hisse senetlerini içeren başka işlemler gerçekleşmemiştir.

#### NOT 20 - DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU

##### Döviz kuru riski

Grup, ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden finansal varlıkları ve kur değişiklikleri sebebiyle yabancı para kuru riskine maruz kalmaktadır. 30 Eylül 2023 itibarıyla Avro ve ABD Doları, TL karşısında %20 oranında değer kazansalardı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Avro ve ABD Doları cinsinden ifade edilen varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı sonucu vergi öncesi dönem karı 464.819 TL daha yüksek olacaktı. (31 Aralık 2022: 125.717 TL) Dönem karı etkisinin 143.400 TL değerindeki kısmı Avro'daki değişimin etkisi ve 321.419 TL değerindeki kısmı ABD Doları'ndaki değişimin etkisidir. (31 Aralık 2022: Avro'daki değişim etkisi 8.987 TL, ABD Doları'ndaki değişim etkisi 116.730 TL).

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 20 - DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

##### DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU

	30 Eylül 2023				31 Aralık 2022			
	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer TL karşılığı	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer TL karşılığı
Parasal finansal varlıklar	2.338.232	58.712	24.698	13.901	637.026	31.214	2.254	8.444
Diğer	-	-	-	-	168	9	-	-
<b>Dönen varlıklar</b>	<b>2.338.232</b>	<b>58.712</b>	<b>24.698</b>	<b>13.901</b>	<b>637.194</b>	<b>31.223</b>	<b>2.254</b>	<b>8.444</b>
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>2.338.232</b>	<b>58.712</b>	<b>24.698</b>	<b>13.901</b>	<b>637.194</b>	<b>31.223</b>	<b>2.254</b>	<b>8.444</b>
Ticari borçlar	237	9	-	-	7.182	12	349	-
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>237</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.182</b>	<b>12</b>	<b>349</b>	<b>-</b>
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	10.825	-	543	-
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.825</b>	<b>-</b>	<b>543</b>	<b>-</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>237</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18.006</b>	<b>12</b>	<b>892</b>	<b>-</b>

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 20 - DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

##### DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU

	30 Eylül 2023				31 Aralık 2022			
	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer TL karşılığı	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer TL karşılığı
Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (A-B)	-	-	-	-	-	-	-	-
A. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
B. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>2.337.995</b>	<b>58.703</b>	<b>24.698</b>	<b>13.901</b>	<b>619.188</b>	<b>31.211</b>	<b>1.363</b>	<b>8.444</b>
<b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>2.337.995</b>	<b>58.703</b>	<b>24.698</b>	<b>13.901</b>	<b>637.026</b>	<b>31.214</b>	<b>2.254</b>	<b>8.444</b>
Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	351.125	-	17.614	-
Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
İhracat	-	-	-	-	-	-	-	-
İthalat	313.615	13.769	-	-	399.153	21.347	-	-

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)  
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### NOT 20 - DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tabloları aşağıda gösterilmiştir:

##### 30 Eylül 2023

	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Avro kurunun %20 değişmesi halinde		
Avro net varlık/yükümlülüğü	143.400	(143.400)
ABD Doları kurunun %20 değişmesi halinde		
ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	321.419	(321.419)
<b>Net etki</b>	<b>464.819</b>	<b>(464.819)</b>

##### 31 Aralık 2022

	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Avro kurunun %20 değişmesi halinde		
Avro net varlık/yükümlülüğü	8.987	(8.987)
ABD Doları kurunun %20 değişmesi halinde		
ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	116.730	(116.730)
<b>Net etki</b>	<b>125.717</b>	<b>(125.717)</b>

#### NOT 21 - FİNANSAL ARAÇLAR

##### Makul değer tahmini

Makul değer, bir finansal aracın hazır taraflar arasında, zorunlu satış ya da tasfiye dışında, yürürlükteki bir işlem ile değiştirilebileceği tutardır ve eğer mevcutsa, kote edilmiş piyasa fiyatı ile en iyi şekilde açıklanır.

- Belirli varlık ve yükümlülükler için, aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (düzeltme yapılmamış) (Seviye 1).
- Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka, varlık veya yükümlülükler için, ya direkt (fiyat olarak) ya da dolaylı (fiyatlardan türetilerek) gözlenebilir girdiler (Seviye 2).
- Gözlenebilir bir piyasa datası baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler) (Seviye 3).

#### NOT 22 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.



## MİGROS TİCARET A.Ş.

### EK 1 - FAVÖK

Grup FAVÖK tutarını konsolide kar veya zarar tablosundaki brüt kar tutarından genel yönetim giderleri ve pazarlama giderlerini çıkartıp amortisman gideri ve itfa payları, dönem içerisinde ödenen izin yükümlülüklerinin düşülmüş haliyle izin karşılığı giderini ve kıdem tazminatı karşılığı giderini ilave ederek hesaplamaktadır.

1 Ocak – 30 Eylül 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin FAVÖK ve FAVKÖK tabloları aşağıdaki gibidir;

	2023	2022	TFRS 16 Etkisi 2023	TFRS 16 Etkisi 2022	TFRS 16 Hariç 2023	TFRS 16 Hariç 2022
Hasılat	101.856.407	50.053.890	-	-	101.856.407	50.053.890
Satışların maliyeti (-)	(77.805.054)	(37.530.295)	196.494	124.634	(78.001.548)	(37.654.929)
Brüt kar	24.051.353	12.523.595	196.494	124.634	23.854.859	12.398.961
Genel yönetim giderleri (-)	(1.643.037)	(643.267)	-	-	(1.643.037)	(643.267)
Pazarlama giderleri (-)	(16.913.316)	(8.312.104)	345.197	198.048	(17.258.513)	(8.510.152)
İlave: Amortisman gider ve itfa payları	1.500.040	848.801	822.299	500.729	677.741	348.072
<b>FAVÖK (kıdem ve izin karşılıkları sonrası)</b>	<b>6.995.040</b>	<b>4.417.025</b>	<b>1.363.990</b>	<b>823.411</b>	<b>5.631.050</b>	<b>3.593.614</b>
İlave: Kıdem tazminatı ve izin karşılığı	163.228	259.106	-	-	163.228	259.106
<b>FAVÖK</b>	<b>7.158.268</b>	<b>4.676.131</b>	<b>1.363.990</b>	<b>823.411</b>	<b>5.794.278</b>	<b>3.852.720</b>
İlave: Kira gideri	-	-	-	-	3.672.319	1.865.365
<b>FAVKÖK</b>					<b>9.466.597</b>	<b>5.718.085</b>

1 Temmuz – 30 Eylül 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin FAVÖK ve FAVKÖK tabloları aşağıdaki gibidir;

	2023	2022	TFRS 16 Etkisi 2023	TFRS 16 Etkisi 2022	TFRS 16 Hariç 2023	TFRS 16 Hariç 2022
Hasılat	41.721.863	21.819.125	-	-	41.721.863	21.819.125
Satışların maliyeti (-)	(31.723.742)	(16.469.745)	77.457	42.951	(31.801.199)	(16.512.696)
Brüt kar	9.998.121	5.349.380	77.457	42.951	9.920.664	5.306.429
Genel yönetim giderleri (-)	(686.686)	(252.138)	-	-	(686.686)	(252.138)
Pazarlama giderleri (-)	(6.864.295)	(3.376.540)	126.169	72.407	( 6.990.464)	( 3.448.947)
İlave: Amortisman gider ve itfa payları	589.123	316.688	314.643	180.780	274.480	135.908
<b>FAVÖK (kıdem ve izin karşılıkları sonrası)</b>	<b>3.036.263</b>	<b>2.037.390</b>	<b>518.269</b>	<b>296.138</b>	<b>2.517.994</b>	<b>1.741.252</b>
İlave: Kıdem tazminatı ve izin karşılığı	(59.425)	(6.233)	-	-	(59.425)	(6.233)
<b>FAVÖK</b>	<b>2.976.838</b>	<b>2.031.157</b>	<b>518.269</b>	<b>296.138</b>	<b>2.458.569</b>	<b>1.735.019</b>
İlave: Kira gideri	-	-	-	-	1.488.975	766.796
<b>FAVKÖK</b>					<b>3.947.544</b>	<b>2.501.815</b>

## MİGROS TİCARET A.Ş.

### EK 2 - TFRS 16 ÖNCESİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

TFRS 16 “Kiralama İşlemleri”

TFRS 16 kiralama işlemleri standardının Grup’un mali tablolarına etkileri aşağıda sunulmuştur:

	30 Eylül 2023	TFRS 16 Etkisi	TFRS 16 Öncesi
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen varlıklar</b>			
Peşin ödenmiş giderler	466.105	(52.630)	518.735
<b>Toplam dönen varlıklar</b>	<b>35.305.910</b>	<b>(52.630)</b>	<b>35.358.540</b>
<b>Duran varlıklar:</b>			
Peşin ödenmiş giderler	425.342	(118.654)	543.996
Varlık kullanım hakkı	6.401.850	6.401.850	-
Ertelenen vergi varlıkları	1.392.387	172.381	1.220.006
<b>Toplam duran varlıklar</b>	<b>20.688.652</b>	<b>6.455.577</b>	<b>14.233.075</b>
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>55.994.562</b>	<b>6.402.947</b>	<b>49.591.615</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa vadeli yükümlülükler:</b>			
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	1.568.867	1.568.867	-
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>40.375.873</b>	<b>1.568.867</b>	<b>38.807.006</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler:</b>			
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	5.422.345	5.422.345	-
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>7.411.883</b>	<b>5.422.345</b>	<b>1.989.538</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>47.787.756</b>	<b>6.991.212</b>	<b>40.796.544</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	8.019.573	(588.265)	8.607.838
Geçmiş yıllar zararları	2.255.657	(432.062)	2.687.719
Net dönem karı	4.233.799	(156.203)	4.390.002
<b>Toplam özkaynaklar</b>	<b>8.206.806</b>	<b>(588.265)</b>	<b>8.795.071</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>55.994.562</b>	<b>6.402.947</b>	<b>49.591.615</b>

**MİGROS TİCARET A.Ş.****EK 2 - TFRS 16 ÖNCESİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (Devamı)**

	30 Eylül 2023	TFRS 16 Etkisi	TFRS 16 Öncesi
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	101.856.407	-	101.856.407
Satışların maliyeti (-)	(77.805.054)	196.494	(78.001.548)
<b>Brüt Kar</b>	<b>24.051.353</b>	<b>196.494</b>	<b>23.854.859</b>
Genel yönetim giderleri (-)	(1.643.037)	-	(1.643.037)
Pazarlama giderleri (-)	(16.913.316)	345.475	(17.258.791)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	710.695	-	710.695
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(2.273.513)	9.418	(2.282.931)
<b>Esas faaliyet karı</b>	<b>3.932.182</b>	<b>551.387</b>	<b>3.380.795</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	302.737	-	302.737
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(11.725)	-	(11.725)
<b>Finansman geliri öncesi faaliyet karı</b>	<b>4.223.194</b>	<b>551.387</b>	<b>3.671.807</b>
Finansman gelirleri	2.170.858	-	2.170.858
Finansman giderleri (-)	(1.970.948)	(757.167)	(1.213.781)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı</b>	<b>4.423.104</b>	<b>(205.780)</b>	<b>4.628.884</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi gideri</b>	<b>(157.592)</b>	<b>49.577</b>	<b>(207.169)</b>
Dönem vergi gideri	(458.052)	-	(458.052)
Ertelenmiş vergi geliri	300.460	49.577	250.883
<b>Dönem karı</b>	<b>4.265.512</b>	<b>(156.203)</b>	<b>4.421.715</b>

.....